



Ajuntament d'Albatàrrec

EDICTE

L'Ajuntament d'Albatàrrec, en sessió extraordinària de Ple celebrada el dia 4 de novembre de 2024, va aprovar la imposició i ordenació de diferents tributs, aprovació d'ordenances fiscals i la modificació de les ordenances fiscals.

Havent-se exposat al tauler d'edictes de l'Ajuntament, publicat al Butlletí oficial de la Província número 314 de data 6 de novembre 2024 i E-auler de l'Ajuntament sense haver-se presentat cap reclamació l'acord esdevé definitiu.

De conformitat amb el que preveu l'article 17.4 el Text Refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es publica el text de les ordenances modificades. Aquests acords entraran en vigor l'1 de gener de 2025 i regiran fins la seva modificació.

L'alcalde

Jaume Sanuy López

Albatàrrec, 23 de desembre de 2024

Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals

Article 1.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

1.- Taxa pel servei de recollida, transport i tractament de residus domèstics.

Article 2.- Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de recollida, transport i tractament dels residus domèstics, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus establert a l'article 2 de la Llei 7/2022.
2. Aquest servei resulta de recepció obligatòria.
3. Es consideren residus domèstics:

Els residus perillosos o no perillosos generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.

a) Els generats en serveis i indústries, de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.

b) Les restes vegetals i brutícia a la via pública generades en solars sense edificar: parcel·les en sòl urbà no consolidat o parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.

S'inclouen en aquesta categoria tots aquells residus definits com a domèstics a l'article 2 de la Llei 7/2022.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a què es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari, d'usufructuari, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti el corresponent acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5.- Quota tributària

Immobles que utilitzen contenidors distribuïts en àrees d'aportació (*illes*)

La quota per immoble es determinarà d'acord amb :

a) Tarifes a aplicar segons estat i situació de l'immoble

Tarifa 1. Per cada habitatge168€/any

Tarifa 2. Per habitatges deshabitats105€/any

Tarifa 3. Per habitatges del disseminat105€/any

Tarifa 4. Per local desocupats.....105€/any

b) Pel que fa als habitatges i als habitatges del disseminat, la quota es determinarà mitjançant la suma de la tarifa establerta en l'apartat a) d'aquest article, i el resultat de l'aplicació del paràmetre següent

- Nombre d'habitants empadronats en cada habitatgede 6,5€ habitant /any.

S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar; per habitatge deshabitat el que no hi consta ningú empadronat, per habitatge disseminat, per aquell habitatge que no es troba en el nucli urbà, per local desocupat aquell en què ja no es duu a terme l'activitat comercial i només es generen residus domèstics.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic immoble o destí, tributaran com un sol immoble.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada immoble diferenciat.

Article 6.- Bonificacions

S'aplicarà una bonificació del 5% a les famílies nombroses i monoparentals que ho acreditin, prèvia sol·licitud. La bonificació tindrà efectes el quadrimestre posterior a la petició.

Article 7.- Meritació i període impositiu.

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa aquí regulada estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes es meritaran l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

Article 8.- Règim de declaració.

S'elaborarà un padró cada quadrimestre. Les altes en el padró de la taxa tindran efectes dins del quadrimestre que s'hagin produït. La baixes i modificacions tindran efectes en el quadrimestre següent d'haver-se produït.

Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

Article 9.- Exigibilitat i ingrés. S'exigirà i recaptarà les quotes de la taxa corresponent al padrons esmentats en l'apartat anterior durant el període que estableixi l'Ajuntament i anunciï, el qual no serà inferior a dos mesos, d'acord amb el calendari fiscal aprovat.

II.- Taxa pel servei de recollida, transport i tractament dels residus comercials.

Article 10.- Fet imposable.

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat – autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus–, la recollida, transport i tractament dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis de recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus segons l'article 2 de la Llei 7/2022.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

Article 11.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que:

a) Sol·licitin la prestació del servei.

b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent de l'establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquesta acreditació s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

Per a exercicis successius, aquesta acreditació s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

3. En cas que no s'acrediti en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 12.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària

Article 13.- Quota tributària

1. La quota tributària vindrà determinada d'acord amb les tarifes següents:

ESTABLIMENTS COMERCIALS	
Supermercats, economats i cooperatives d'alimentació	300€/any
Establiments de comerç al detall	291€/any
SERVEIS D'ALIMENTACIÓ	
Restaurants	315€/any
Cafeteries, bars, xocolateries, orxateries	306€/any
Establiments de càtering i menjars per emportar	285€/any
SERVEIS SANITARIS I VETERINARIS	
Consultes i centres mèdics de medicina humana	285€/any
SERVEIS EDUCATIUS I INVESTIGACIÓ	
Altes establiments d'ensenyament	285€/any
ESTABLIMENTS DE SERVEIS PERSONALS	
Salons de perruqueria, bellesa i estètica	285€/any
REPARACIONS	
Tallers de reparació de vehicles	285€/any
ALTRES LOCALS MERCANTILS O DE SERVEIS	
Oficines d'institucions financeres i d'assegurances	285€/any
Benzineres	285€/any
Altres locals no expressament tarifats	285€/any

S'entén per local comercial el que es destina al desenvolupament d'activitats comercials o de prestació de serveis.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic local comercial o destí, tributaran com un sol local comercial.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada local comercial diferenciat.

Article 14.- Bonificacions.

No se n'aprova cap.

Article 15.- Meritació i període impositiu.

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.
2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

Article 16.- Règim de declaració.

S'elaborarà un padró cada quadrimestre. Les altes en el padró de la taxa tindran efectes dins del quadrimestre que s'hagin produït. La baixes i modificacions tindran efectes en el quadrimestre següent d'haver-se produït.

Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 10.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat en el termini establert, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

Article 17.- Exigibilitat i ingressos.

S'exigirà i recaptarà les quotes de la taxa corresponent al padrons esmentats en l'apartat anterior en el període que aprovi l'Ajuntament i anunciï, el qual no serà inferior a dos mesos, d'acord amb el calendari fiscal aprovat.

Article 18.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària.

Article 19.- Gestió per delegació.

1. Si la gestió i/o la recaptació de les taxes regulades en aquesta Ordenança han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Lleida les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la

titularitat dels quals correspon als municipis i altres ens públics de la província de Lleida que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 4 de novembre i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Ordenança fiscal número 4 reguladora de l' Impost sobre construccions, obres instal·lacions

Article 1. Fet imposable

1. L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual la normativa urbanística disposi que s'ha d'obtenir prèviament la llicència d'obres urbanística, s'hagi obtingut i no dita llicència, o per a la qual s'exigeixi la presentació d'un comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest Ajuntament.
2. Les construccions, instal·lacions o obres a què es refereix l'apartat anterior podran consistir en:
 - a) Les obres de construcció i edificació de nova planta i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
 - b) La demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
 - c) Les obres als cementiris.
 - d) Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització sempre que tinguin caràcter privat i, en conseqüència, no hagin de ser cedides a l'Ajuntament.
 - e) Els moviments de terra i les obres de desmuntatge o explanació en qualsevol classe de sòl, sempre que no es trobin incloses en un projecte d'urbanització definitivament aprovat.